

ОКБ

комплекс

Окоте де байзак





Академика -
доктора
наук

Олега Абдулзак



Багатофункціональний
комплекс
Оноре де Бальзак

Бердичів, вул. Карла Лібкнехта, 26

14 ексклюзивних апартаментів
Сучасний торговий комплекс
Фітнес & SPA центр
Французький ресторан
Оглядові тераси
Підземний паркінг



Французький стандарт

У самому центрі Бердичева, за адресою вулиця Карла Лібкнехта, 26, з'явиться багатофункціональний комплекс «Оноре де Бальзак». Назву на честь культового письменника комплекс отримав не випадково, інвестор проекту французька компанія BETEN International, тому бажання назвати свій об'єкт ім'ям одного із найвизначніших співвітчизників в історії країни та найвідомішою особистістю в історії Бердичева з'явилося само собою. Комплекс «Оноре де Бальзак» поєднає в собі елітне житло, затишний ресторан та найкрашій торговий центр в місті, фітнес-центр, підземний паркінг, панорамні тераси. Задоволення від проживання в такому комплексі навіть не обговорюється. Особливу увагу заслуговує житловий сектор комплексу. Французи – визнані світові лідери у будівництві апартаментів, чиї технології створюють найкомфортніші помешкання.



DR

Вижуалі апартаменти

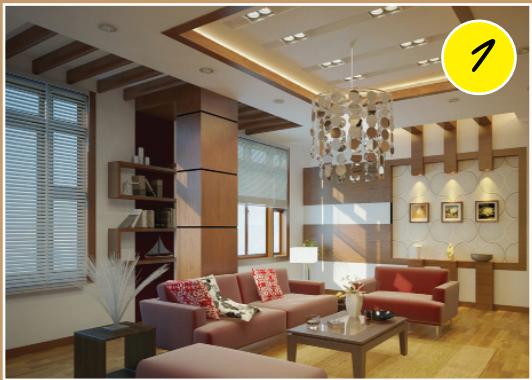


Комплекс апартаментів «Оноре де Бальзак» пропонує 14 ексклюзивних квартир. Найсучасніші інженерні системи, унікальні можливості вільного планування помешкань. Також мешканці комплексу «Оноре де Бальзак» будуть мати у своєму розпорядженні:

- власну котельну
- безвідмовну систему електропостачання
- перший у місті підземний паркінг
- високотехнологічні системи опалення
- централізовану систему водопостачання
- власну консьєрж-службу

5 поверх





“Лангедок”
86 м²



“Сентонж”
52 м²



“Эльзас”
61 м²



“Прованс”
76 м²



“Дофіне”
52 м²



“Ніцца”
56 м²



“Аквітанія”
274 м²

*Дизайнерські інсталяції опортоментів представлені студією АМG-Design



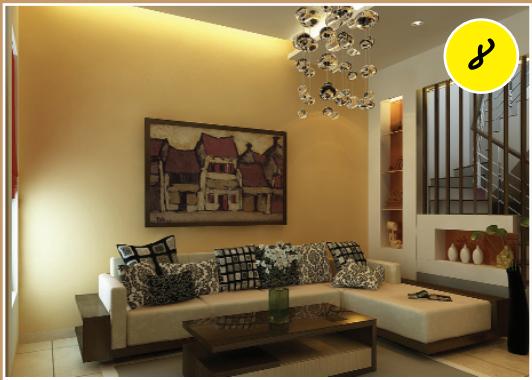
6 поверх



Невелика кількість апартаментів повністю відповідає європейській практиці будівництва елітного житла та зумовлена бажанням створити будинок клубного типу. Планування, оздоблення, комунікації – все буде створювати атмосферу максимального комфорту для тих мешканців, яким пощастило оселитися в комплексі «Оноре де Бальзак».

7 поверх





“Савойя”
82 м²



“Шампань”
53м²



Бері
129 м² (2 рівні)



“Орлеан”
168 м² (2 рівні)



“Беарн”
148 м²



“Ліоне”
136 м² (2 рівні)



“Іль-де-Франс”
255 м² (2 рівні)

*Дизайнерські інсталяції опортоментів представлені студією АМG-Design



Головна торгова галерея міста

Комплекс «Оноре де Бальзак» представляє місту нові стандарти торгівлі. На першому поверсі комплексу буде розташовано супермаркет. Торгівельні галереї на другому та третьому поверхах комплексу створять найкращі умови для відкриття у Бердичеві відомих брендових магазинів та нададуть можливість приватним підприємцям міста вивести свій торгівельний бізнес на якісно новий рівень. Даний європейський комплекс має на меті зібрати найкращі у місті магазини, одночасно надавши власникам апартаментів особливу зручність купляти усе необхідне не залишаючи свого будинку.



TOP



Арт-музей Оноре де Бальзак

Біографія одного із найвизначніших письменників в історії Франції тісно пов'язана з історією Бердичева. Однією з унікальних особливостей названого на честь Оноре де Бальзака багатофункціонального комплексу стане культурний центр імені великого письменника. Історія життя, а особливо бердичівські сторінки біографії Бальзака будуть яскраво представлені в експонатах та світлинах музею. Також приміщення арт-центру нададуть можливість проводити в Бердичеві виставки, мистецькі заходи, творчі зустрічі місцевих та відомих на всю Україну митців. Арт-музей Оноре де Бальзака стане одним із важливих культурних осередків міста.



Конференц-зал

Також важливою соціально-діловою складовою комплексу «Оноре де Бальзак» та Бердичева в цілому стане конференц-зал, який буде розміщено на четвертому поверсі. Це дозволить проводити у Бердичеві важливі конференції, значні суспільно-політичні заходи та церемонії, ділові зустрічі та наукові зібрання.

ОДЗ



Ресторан

Затишний ресторан комплексу «Оноре де Бальзак», що розташується на 4 поверхі, стане улюбленим місцем для гурманів. Вищукана кухня, чудові краєвиди, все це чекає на гостей закладу. Неповторна атмосфера європейського ресторану гарантовано зробить яскравими миттєвості для Вас та близьких Вам людей. Розмістившись на четвертому поверсі, ресторан стане прекрасним доповненням комплексу і буде чудовим місцем для ділових та приватних зустрічей.



Срібнис та Гра

Доповнить атмосферу затишку та комфорту комплексу «Оноре де Бальзак» сучасний фітнес центр із SPA-салоном. Кожен хто дбає про красу та здоров'я зможе повноцінно відпочити від повсякденних справ, не виходячи за межі свого будинку. Сучасний заклад індустрії краси до Ваших послуг на п'ятому поверсі комплексу.

он



Контакти

Адреса комплексу:

Бердичів, вул. Карла Лібкнехта, 26

З питань продажу квартир та реалізації комерційних приміщень, звертайтеся до компанії **UTG (Українська Торгова Гільдія)**:

067 215 35 13

044 537 23 64

**Центральний офіс українського представництва
BETEN INTERNATIONAL:**

Україна, 01034, Київ, вул. Рейтарская, 29, офіс 13

Тел/факс: +38 (044) 5319012

E-mail: ukraine@beteninternational.com

www.beteninternational.com